



0013 Blok 30,  
Amsterdam - IJburg

0013 Block 30,  
Amsterdam - IJburg

**dok**  
architecten



0013 Blok 30, Amsterdam - IJburg | 0013 Block 30, Amsterdam - IJburg

# BLOK 30

**locatie:**

Amsterdam, IJburg - West

**programma:**

parkeergarage, eengezinswoningen, praktijkwoningen, appartementen

**b.v.o.:**

15.000 m<sup>2</sup>

**architect:**

Liesbeth van der Pol

**ontwerpteam:**

L. van der Pol, H. Zeinstra, M. Fredriks, G. Trevetin, I. Yashkin, V. Struben, H. Wegman

**opdrachtgever:**

Waterstad 3, Amsterdam

**aannemer bouwkundig:**

Heijmans IBC Bouw, Almere

**bouwkosten (ex. btw):**

€ 12.145.000,-

**start ontwerp:**

februari 2000

**oplevering:**

november 2004

Het stedenbouwkundig plan voor IJburg bestaat uit een eenvoudig raster van straten en lanen waaraan halfgesloten woonblokken liggen. Blok 30 ligt centraal in dit raster. Liesbeth van der Pol was supervisor van het blok, dat naast diverse typen woningen van Atelier Zeinstra van der Pol, Van Sambeek & Van Veen en Van Herk & De Kleijn ook een parkeergarage, een basisschool en een telecomcentrale van Atelier Zeinstra van der Pol omvat. Uitgangspunt voor het stedenbouwkundig ontwerp van blok 30 was dat kinderen veilige en groene speelruimte nodig hebben. Alle woningen zijn in de randen van het rechthoekige blok gesitueerd, met uitzondering van een aantal bijzondere woningen die uit de rand zijn teruggeplaatst en op het binnenterrein staan, de zogenoemde setbacks. Samen met de school en het telecomgebouw geven zij de binnenruimte een bijzondere vorm. Spelen en tuinieren kan volop in dit park met speelplaatsen, wilde groenplekken, grindpaden en privé-tuinen.

# BLOCK 30

The urban development plan for IJburg consists of a simple grid of streets and avenues lined with semi-closed housing blocks. Block 30 is situated in the centre of this grid, and comprises not only housing, but also a primary school and a telecom building and a parking garage. Liesbeth van der Pol was the supervisor of this block. Starting point for the urban design for block 30 was that children need safe and green areas to play in. All of the houses are placed on the edges of the block, with the exception of some special buildings, that are set back from the edge towards the inner courtyard. Along with the school and the telecom building, these houses lend the courtyard its special form. The park with its playground, common green, paths and private gardens provide the residents plenty opportunities for gardening and play.

**location:**

Amsterdam, IJburg - West

**programme:**

parking, single family dwellings, dwellings with practice, appartements

**gfa.:**

15.000 m<sup>2</sup>

**architect:**

Liesbeth van der Pol

**designteam:**

L. van der Pol, H. Zeinstra, M. Fredriks, G. Trevetin, I. Yashkin, V. Struben, H. Wegman

**client:**

Waterstad 3, Amsterdam

**contractor:**

Heijmans IBC Bouw, Almere

**building costs (ex. VAT):**

€ 12.145.000,-

**start of design:**

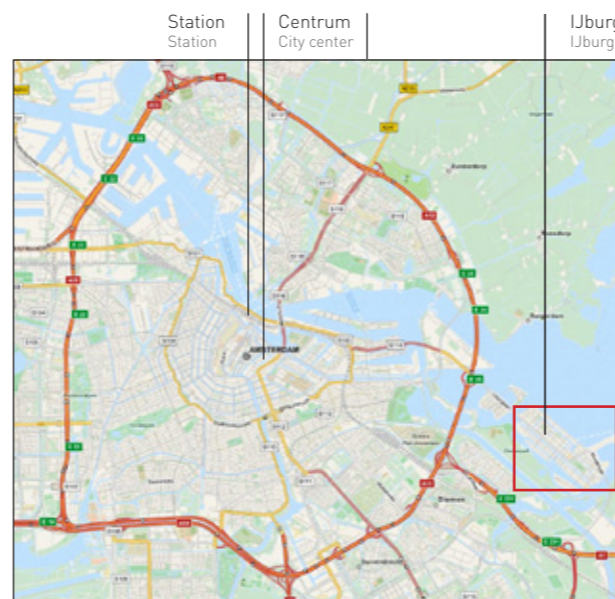
February 2000

**completion:**

November 2004



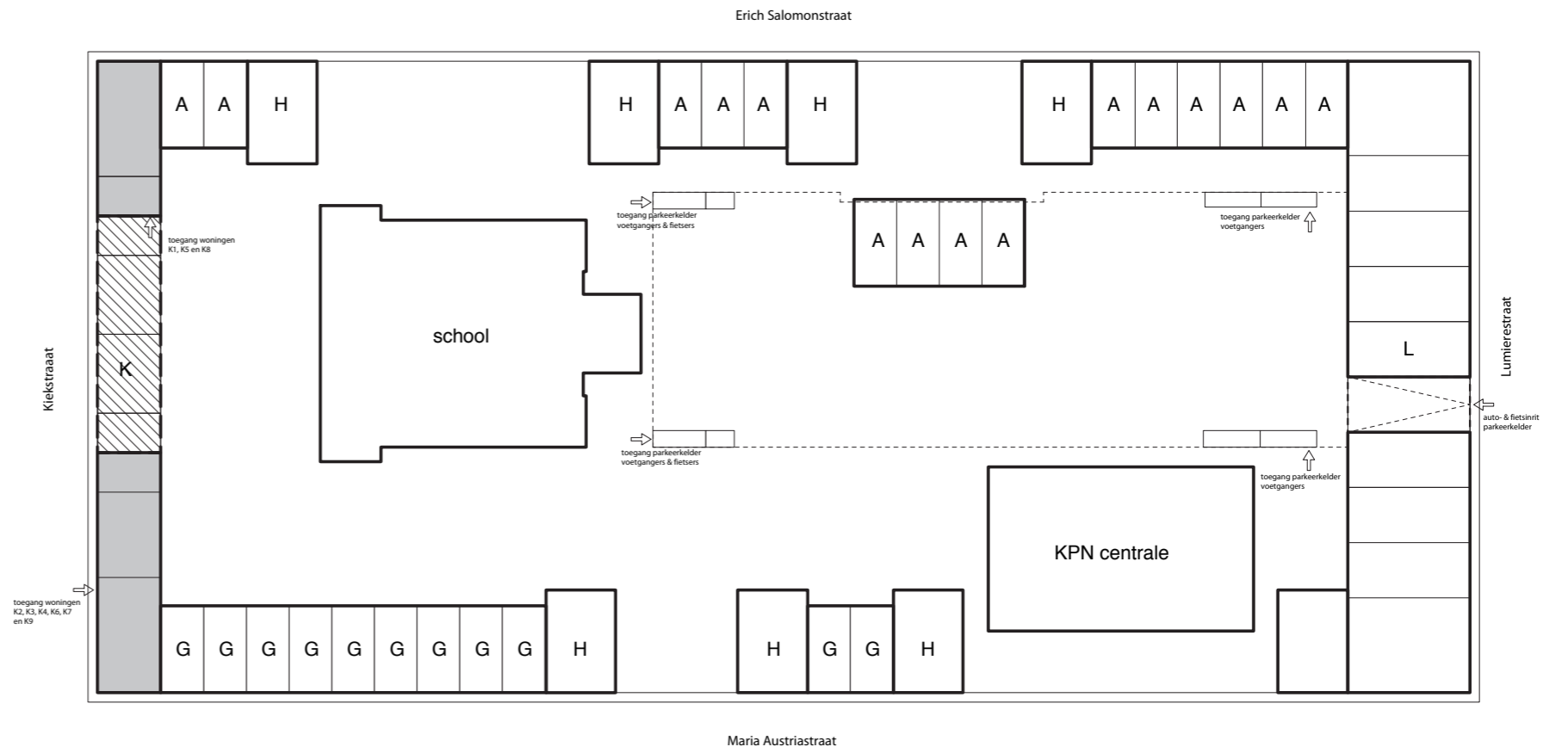
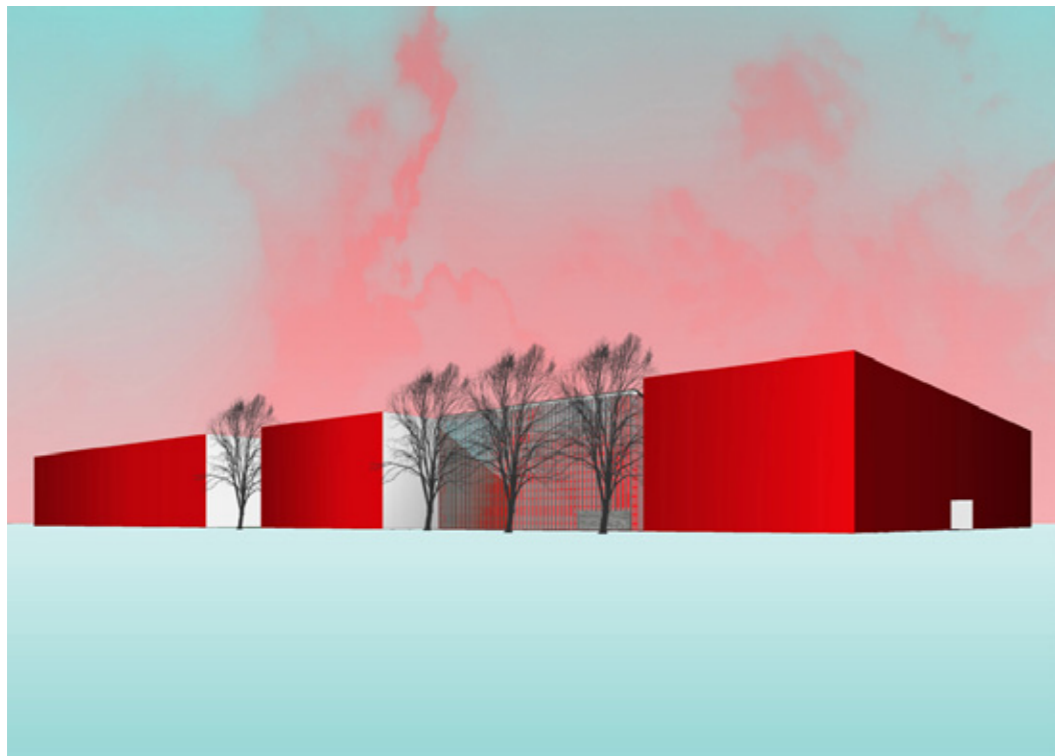
Amsterdam | Amsterdam in the Netherlands



Amsterdam | IJburg

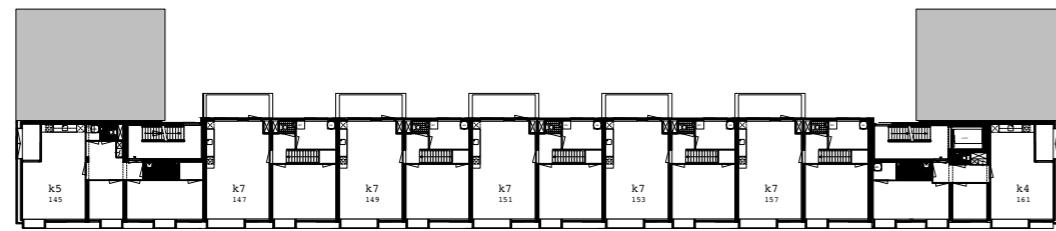


Locatie blok 30 | location block 30

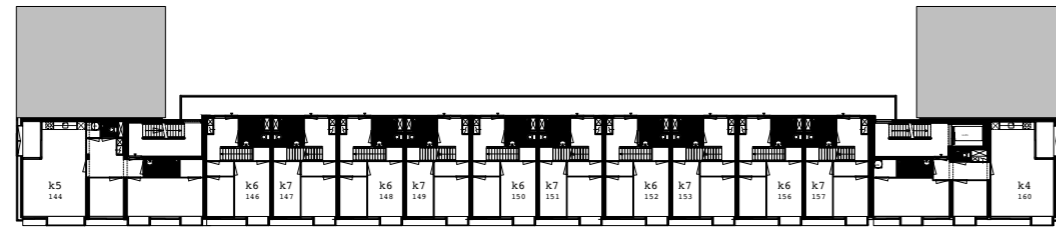


Architecten:  
 A: van Herk en de Kleijn  
 G: Martin Fredriks, Atelier Zeinstra van der Pol  
 H: van Sambeek & van Veen  
 K: Herman Zeinstra, Atelier Zeinstra van der Pol  
 L: Herman Zeinstra, Atelier Zeinstra van der Pol

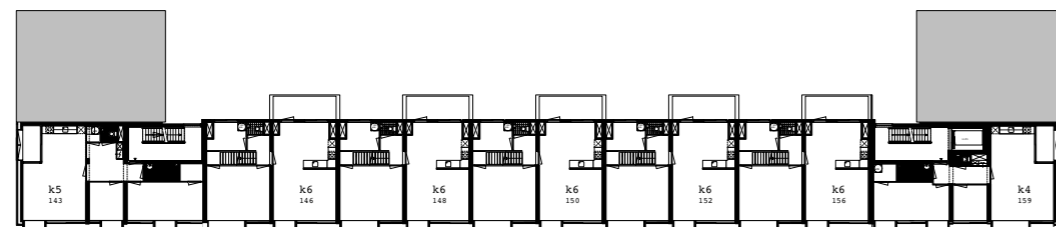




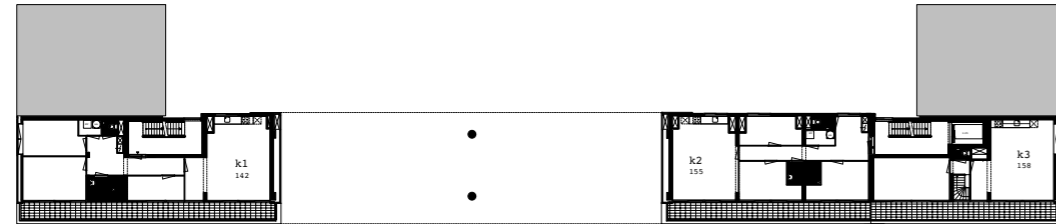
Vierde verdieping | fourth floor



Derde verdieping | third floor



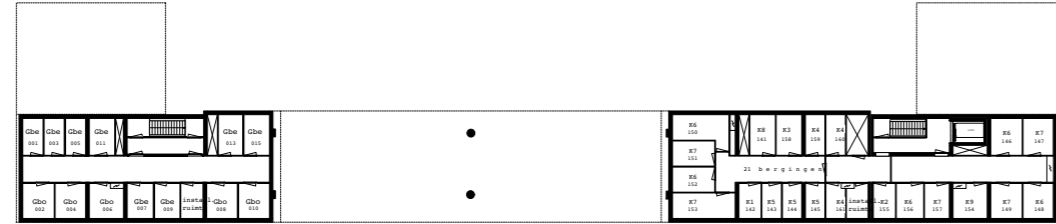
Tweede verdieping | second floor



Eerste verdieping | first floor

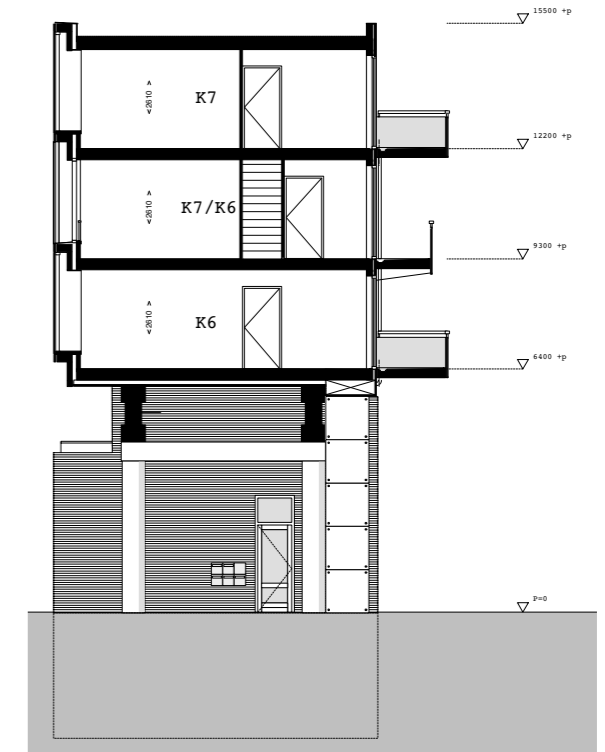
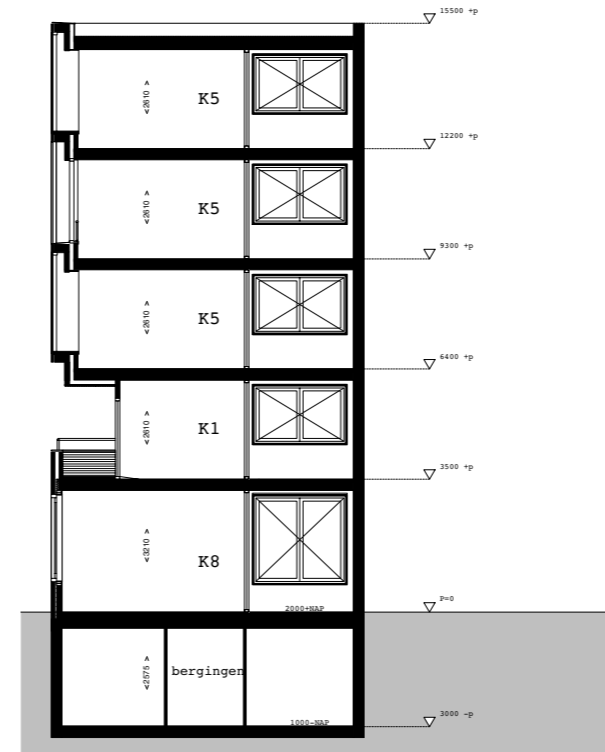


Begane grond | ground floor



Kelder | basement

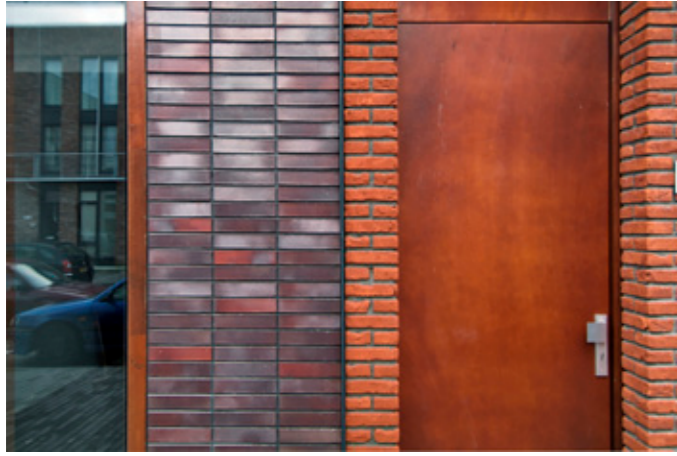
Plattegronden | floor plans



Doorsneden | sections



Gevels | Facades



0013 Blok 30, Amsterdam - IJburg | 0013 Block 30, Amsterdam - IJburg